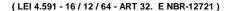
INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMOVÉIS





QUADRO I - CÁLCULO DAS ÁREAS NOS PAVIMENTOS E DAS ÁREAS GLOBAIS

COLUNAS 1 A 18

2 ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA

DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS: 21

FOLHA

LOCAL DO IMÓVEL : QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF

(TOTAL DA COLUNA 17)

INCORPORADOR

ASSINATURA:

ÁREA REAL GLOBAL :

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : ASSINATURA :

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

REGISTRO CREA:

				Á	ÁREAS DE	DIVISÃO N	IÃO PRO	PORCIONA	L			ÁI	REA DE I	DIVISÃO PR	OPORCIO	ONAL			
			ÁI	REA PRIVAT	IVA			ÁREA	DE USO CO	MUM			ÁRE	A DE USO C	сомим				
			COBERTA DE	PADRÃO DIFE-	TC	DTAIS		COBERTA DE	PADRÃO DIFE-	Т	OTAIS	СО	BERTA DE F	PADRÃO	T	OTAIS	ÁREA DO	PAVIMENTO	
			RENTE OU	DESCOBERTA				RENTE OU	DESCOBERTA		ı		ENTE OU DE					1	
	PAVIMENTO	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em			EQUIVALENTE		Equivalente em			EQUIVALENTE		Equivalente em		Equivalente em	Quantidade
		PADRÃO	REAL		REAL (2 + 3)	ea de custo padr	PADRÃO	REAL		REAL (7 + 8)	ea de custo padra	PADRÃO	REAL		REAL (12 + 13)	ea de custo padr		irea de custo padrão	Número de pavimentos Idênticos
F	1	2	3	4	5	(2 + 4) 6	7	8	9	10	(7 + 9) 11	12	13	14	15	(12 + 14) 16	(5 + 10 + 15) 17	(6 + 11 + 16) 18	identicos
, F			-	7		_		-	-	10		12	13	1-7	13	10	.,,	10	
	SUBSOLO		24,00	14,40	24,00	14,40)	372,00	223,20	372,00	223,20	47,78	344,35	206,61	392,13	254,39	788,13	491,99	1
-	TÉRREO							600,00	223,20	600,00	223,20	47,79	552,21	199,25	600,00	247,04	1.200,00	470,24	1
-	° ao 16° PAVIMENTO	248,40	10,40	6,24	258,80	254,64	ļ.					44,94			44,94	44,94	303,74	299,58	16
(COBERTURA											172,52	131,22	65,61	303,74	238,13	303,74	238,13	1
E	BARRILETE / CASA DE MAQUINAS												47,80	23,90	47,80	23,90	47,80	23,90	1
	TOTAL	3.974,40	190,40	114,24	4.164,80	4.088,64	ı	972,00	446,40	972,00	446,40	987,13	1.075,58	495,37	2.062,71	1.482,50	7.199,51	6.017,54	

(TOTAL DA COLUNA 18)

ÁREA DE CONSTRUÇÃO GLOBAL :

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. E NBR-12721)

QUADRO II - CÁLCULO DAS ÁREAS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS

FOLHA

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA

COLUNAS 19 A 38

LOCAL DO IMÓVEL: QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF

DO QUADRO I AO VII TOTAL FLS: 21

INCORPORADOR

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

ASSINATURA:

NOME : ASSINATURA:

DATA: 09 DE NOVEM	BRO DE 20	11										DATA : 0	9 DE NOVI	EMBRO DE	2011			REGISTRO	CREA:	
				ÁRI	EAS DE DIVISÃO	O NÃO F	PROPOR	CIONAL				COEFICI -	Á	REA DE [DIVISÃO PE	ROPORC	IONAL			
		Á	REA PRIV	ATIVA				ÁREA DI	E USO C	OMUM		ENTE DE		ÁRE	A DE USO	сомим				
		COBERTA DE	PADRÃO DIFE-		TOTAIS		COBERTA DE	PADRÃO DIFE-		TOTAIS	TOTAL	PRORPOR -		COBERTA	DE PADRÃO		TOTAIS	ÁREA	DA UNIDADE	
UNIDADE		RENTE OU D	ESCOBERTA				RENTE OU	DESCOBERTA			ÁREA DE	CIONALI -	COBERTA	DIFERENTE O	U DESCOBERTA					Quantidade
	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	CONS -	DADE	PADRÃO	REAL	EQUIVALENTE		Equivalente em		Equivalente em	Número de
	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	TRUÇÃO	30 ÷	31 x	31 x	31x	REAL	irea de custo padrão	REAL	área de custo padrão	unidades
				(20 + 21)	(20 + 22)				(25 + 26)	(25 + 27)	(24 + 29)	Σ 30	Σ 12	Σ 13	Σ 14	(32 + 33)	(32 + 34)	(23 + 28 + 35)	(30 + 36)	Idênticas
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
1º PAVIMENTO																				
Apartamento 101	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 102	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 103	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 104	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
2º PAVIMENTO																				
Apartamento 201	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 202	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03		7,54	31,41	1	114,11	91,63	1
Apartamento 203	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 204	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
3º PAVIMENTO																				
Apartamento 301	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 302	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 303	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 304	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
4º PAVIMENTO																				
Apartamento 401	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64		7,35	30,59	1	107,29	89,25	
Apartamento 402	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03		7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	
Apartamento 403	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59		107,29	89,25	
Apartamento 404	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
5º PAVIMENTO																				
Apartamento 501	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64		7,35	30,59		107,29	89,25	
Apartamento 502	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	
Apartamento 503	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42		7,74	32,23		108,93	94,02	
Apartamento 504	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
6º PAVIMENTO																				l .
Apartamento 601	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59		107,29	89,25	
Apartamento 602	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
SUBTOTAL ÁREA REAL GLOBAL :	1.366,20	57,20	34,32 AL DA COLUN	1.423,40	1.400,52	REAL GLO	300,00	97,20 (TOTA	300,00	97,20	1.497,72	0,330252	325,98	355,20	163,62	681,18	489,60	2.404,58	1.987,32	<u> </u>

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. E NBR-12721)

QUADRO II - CÁLCULO DAS ÁREAS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS COLUNAS 19 A 38

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA DO QUADRO I AO VII TOTAL FLS: 21

FOLHA

LOCAL DO IMÓVEL : QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF

INCORPORADOR

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

ASSINATURA:

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO NOME :

ASSINATURA:

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

RE	GISTR	CREA:
----	-------	-------

DATA : 09 DE NOVEL	13 11 20			ÁR	EAS DE DIVISÃO	NÃO F	PROPOR	CIONAL				COEFICI -	Á		DIVISÃO PI	ROPORC	IONAL	REGISTRO		
			ÁREA PRIV	ATIVA				ÁREA DE	E USO C	ОМИМ		ENTE DE		ÁRE	A DE USO	COMUM				
		COBERTA DE	PADRÃO DIFE-		TOTAIS		COBERTA DE	E PADRÃO DIFE-		TOTAIS	TOTAL	PRORPOR -		COBERT	A DE PADRÃO		TOTAIS	ÁREA	DA UNIDADE	
UNIDADE		RENTE OU	DESCOBERTA				RENTE OU	DESCOBERTA			ÁREA DE	CIONALI -	COBERTA	DIFERENTE (OU DESCOBERTA					Quantidade
	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	CONS -	DADE	PADRÃO	REAL	EQUIVALENTE		Equivalente em		Equivalente em	Número de
	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	TRUÇÃO	30 ÷	31 x	31 x	31x	REAL	irea de custo padrão	REAL	área de custo padrão	unidades
				(20 + 21)	(20 + 22)				(25 + 26)	(25 + 27)	(24 + 29)	Σ 30	Σ 12	Σ 13	Σ 14	(32 + 33)	(32 + 34)	(23 + 28 + 35)	(30 + 36)	Idênticas
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
6º PAVIMENTO																				
Apartamento 603	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 604	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
7º PAVIMENTO																				
Apartamento 701	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 702	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 703	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 704	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	. 1
8º PAVIMENTO																				
Apartamento 801	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 802	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 803	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 804	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
9º PAVIMENTO																				
Apartamento 901	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
Apartamento 902	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 903	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 904	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
10º PAVIMENTO																				
Apartamento 1001	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1002	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 1003	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1004	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
11º PAVIMENTO																				
Apartamento 1101	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1102	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 1103	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1104	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
SUBTOTAL	2.732,40	114,40	68,64	2.846,80	2.801,04		654,00	264,60	654,00	264,60	3.065,64	0,675987	667,22	727,07	334,90	1.394,29	1.002,12	4.895,09	4.067,76	<u> </u>
ÁREA REAL GLOBAL		(TOT	AL DA COLUNA	A 37)	ÁREA	REAL GL	OBAL	(TOTAI	L DA COLU	NA 38)										

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721) QUADRO II - CÁLCULO DAS ÁREAS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS FOLHA COLUNAS 19 A 38 ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA DO QUADRO I AO VII TOTAL FLS: 21 LOCAL DO IMÓVEL: QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF

INCORPORADOR

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

NOME : ASSINATURA:

ASSINATURA:

DATA : 00 DE NOVEMBBO DE 2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

DATA: 09 DE NOVEN	MBRO DE 20	11										DATA: 0	9 DE NOVI	EMBRO DE	E 2011			REGISTRO	CREA:	
				ÁRE	AS DE DIVISÃ	O NÃO F	ROPOR	CIONAL				COEFICI -	Á	REA DE I	DIVISÃO PI	ROPORC	IONAL			
			ÁREA PRIV	ATIVA				ÁREA DI	E USO C	OMUM		ENTE DE		ÁRE	A DE USO	COMUM				
		COBERTA DE	PADRÃO DIFE-		TOTAIS		COBERTA DE	E PADRÃO DIFE-		TOTAIS	TOTAL	PRORPOR -		COBERTA	DE PADRÃO		TOTAIS	ÁREA	DA UNIDADE	
UNIDADE		RENTE OU	DESCOBERTA				RENTE OU	DESCOBERTA			ÁREA DE	CIONALI -	COBERTA	DIFERENTE C	OU DESCOBERTA					Quantidade
	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	COBERTA		EQUIVALENTE		Equivalente em	CONS -	DADE	PADRÃO	REAL	EQUIVALENTE		Equivalente em		Equivalente em	Número de
	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	PADRÃO	REAL		REAL	área de custo padrão	TRUÇÃO	30 ÷	31 x	31 x	31x	REAL	irea de custo padrã	REAL	área de custo padrão	unidades
				(20 + 21)	(20 + 22)				(25 + 26)	(25 + 27)	(24 + 29)	Σ 30	Σ 12	Σ 13	Σ 14	(32 + 33)	(32 + 34)	(23 + 28 + 35)	(30 + 36)	Idênticas
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
12º PAVIMENTO																				
Apartamento 1201	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1202	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		18,00	5,40	18,00	5,40	69,06	0,015228	15,03	16,38	7,54	31,41	22,57	114,11	91,63	1
Apartamento 1203	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1204	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
13º PAVIMENTO																				
Apartamento 1301	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1302	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1303	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1304	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	3,60	12,00	3,60	67,26	0,014831	14,64	15,95	7,35	30,59	21,99	107,29	89,25	1
14º PAVIMENTO																				
Apartamento 1401	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1402	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1403	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1404	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
15º PAVIMENTO																				
Apartamento 1501	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1502	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1503	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1504	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
16º PAVIMENTO																				
Apartamento 1601	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1602	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
Apartamento 1603	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		24,00	14,40	24,00	14,40	78,06	0,017213	16,99	18,51	8,53	35,50	25,52	124,20	103,58	1
Apartamento 1604	62,10	2,60	1,56	64,70	63,66		12,00	7,20	12,00	7,20	70,86	0,015625	15,42	16,81	7,74	32,23	23,16	108,93	94,02	1
TÉRREO																				
Vaga coberta 57 e 58	1	12,00	7,20	12,00	7,20						7,20		1,63	1,70	0,76	3,33		- ,,,,	9,59	2
TOTAL	3.974,40	190,40	114,24	4.164,80	4.088,64		972,00	446,40	972,00	446,40	4.535,04	1,000000	987,13	1.075,58	495,37	2.062,71	1.482,50	7.199,51	6.017,54	
ÁREA REAL GLOBAL		(TO1	TAL DA COLUNA	A 37)	ÁREA	A REAL GL	OBAL	(TOTA	L DA COLU	NA 38)										

					IN	FORMAÇÕE	S PARA ARQ	UIVO NO REGIS	STRO DE IMÓVEIS	S		
						(LEI 4.59	91 - 16 / 12 / 6	64 - ART 32. E N	NBR-12721)		_	
				QUAF	RO III - AVAL	IAÇÃO DO C	CUSTO GLOB	AL DA CONST	RUÇÃO		FOLHA	
					E DO I	PREÇO POR	m² DA CONS	STRUÇÃO				5
	AL DO IMÓVEL :	OL416 CON		TES 28/20/20	/21 CAMAN	ABAIA DE					ADOTAR NUMERAÇ DO QUADRO	
LOC	AL DO INIOVEL .	Q1 410 - CON	1001110 02 - LC	7123 20/29/30	731 - OAWAW	IDAIA - DI					TOTAL FLS: 21	
			PORADOR					PROFISSION	ONAL RESPONSÁ	VEL PEL	O CÁLCULO	
	E : EXIMIA CONSTI NATURA :	RUÇÃO E INCOF	RPORAÇÃO LTDA	\			NOME :	٠.				
	NATURA : A : 09 DE NOVEMB	RO DE 2011					ASSINATURA DATA: 09 D	A : E NOVEMBRO DE	2011	REGISTR	RO CREA :	
							•					
I N	1. PROJETO P	ADRÃO (LEI Nº	4.591 ART. 53 1º	PARÁGRAFO)	QUE MAIS SE	ASSEMELHA	AO DA INCOR	PORAÇÃO PROJ	ETADA			
F			CLASSIFICA	ÇÃO GERAL			USC	RESIDENCIAL				
0			PADRÃO	NÚMERO	Área equivalente			S DE USO PRIVA	TIVO DA	1		
R M		DESIGNAÇÃO	DE ACABAMENTO	DE PAVIMENTO	total do	QUARTOS	SALAS	ADE AUTÔNOMA BANHEIROS	QUARTOS DE	-		
A		DEGIGIAAÇÃO	AOADAWLITO	TAVIMENTO	projeto- padrão	QUARTOO	OALAO	OU WC	EMPREGADA			
Ç Õ			R16			_						
E		RESIDENCIAL	NORMAL	18	8.224,50M2	3	1	3	-			
s	2. SINDICATO C	UE FORNECEU	O CUSTO BÁSIC	00:		SINDUSCON	-DF					
G	3. CUSTO UNITA	ÁDIO DÁSICO .	DÉ	839,22		SETEMBRO	2011					
E	3. C0310 UNIT	ARIO BASICO .	Κֆ	039,22	1	Mês	Ano					
R												
A	4. ÁREAS GLOE	SAIS DO PREDI O AL PRIVATIVA G							(QI, S 5)	m²	4.164,80	57,85%
s		AL DE USO COM							(QI, S 10 + S 15)	m²	3.034,71	42,15%
	4.3 ÁREA REA								(QI, S 17)	m²	7.199,51	100,00%
			RIVATIVA, GLOBA USO COMUM GL						(QI, S 6) (QI, S 11 + S 16)	m² m²	4.088,64 1.928,90	67,95% 32,05%
		JIVALENTE* GL		LOD/IL					(QI, S 18)	m²	6.017,54	100,00%
	OBS: * Área equ		ea custo padrão OBAL (4.6) x CU	IOTO LINUTÁDIO	DÁCICO (A)					D¢	5 050 000 00	400.000/
	5. AREA DE CO		ásico de Materias e			3 informação er	m 3)			R\$ R\$	5.050.039,92 3.282.525,95	100,00% 65,00%
		5.1.2 - Custo bá	ásico de Mão de ol	ora (5 x % mão	de obra do CUE	-				R\$	1.767.513,97	35,00%
A V			O CONSIDERADA (no Projeto-Padrá			e diretae a 2 F	0 m)			R\$	300.000.00	
A	6.2 ELEVADO		(no riojeto-rauta	to foram conside	iadas idildaçõe	s unetas a 2,5	o III)			R\$	220.000,00	
L		ENTO E INSTAL	-									
I A		NA COLETIVA T' A DE RECALQU								R\$ R\$		
ç		DE CORREIO	· -							R\$		
Ã			TRA-INCÊNDIO							R\$		
0	6.3.5 DEPRI 6.3.6 PARA-	•	ÁQUINAS EQUIPA	AMENTOS						R\$ R\$	50.000,00 50.000,00	
D		MA DE INTERFO	ONIA							R\$	30.000,00	
0		•	RGÊNCIA EM ES							R\$	30.000,00	
С		MATIZAÇÃO DE TRAL DE GÁS	PORTÃO DE GAI	RAGEM						R\$ R\$		
Ü		RAL DE ÁGUA	QUENTE							R\$		
S	6.3.12 CFTV									R\$		
Т О		EAÇÃO INTERNE JRADOR DE PIA								R\$ R\$		
		RO DE ÁGUA	•							R\$		
<u> </u>			MPLEMENTARES							D¢	60,000,00	
G L		APLANAGEM (C NIZAÇÃO E AJA	Corte, Aterreo / Niv RDINAMENTO	eidilielilü)						R\$ R\$	60.000,00 20.000,00	
0	6.4.3 RECR	EAÇÃO (Piscina	is)							R\$	30.000,00	
В			ÇOS PÚBLICOS (10					R\$		
A L		•	ULAMENTAÇÃO ISÓRIAS DO CAN							R\$ R\$	50.000,00	
	6.4.7 REGIS	TRO DO MEMO	RIAL E AVERBAÇ	ÃO DO HABITE	-SE					R\$	39.600,00	
D A	6.5 OUTROS 7. 1º SUTOTAL	SERVIÇOS DISC	CRIMINADOS EM	ANEXO :						R\$ R\$	5 800 630 03	
	7. 1. SUTUIAL									ινφ	5.899.639,92	
С	8. IMPOSTOS E	TAXAS								R\$	58.996,40	
O N	9. PROJETO 9.1 HONOR	ÁRIOS DO ALITA	OR DO PROJETO	AROUITETÔNIO	20					R\$	36.000,00	
S			OR DO PROJETO							R\$	15.000,00	
T			OR DO PROJETO	DE INSTALAÇÔ	ÖES					R\$	15.000,00	
R U	9.4 SONDA 10. 2º SUTOTAL									R\$ R\$	5.000,00 6.029.636,32	
Ç	10. 2- 30101AL	•								ινφ	0.023.030,32	
Ã	11. REMUNERA	-								R\$	589.963,99	
0	12. REMUNERA 13. CUSTO GLO	-								R\$ R\$	589.963,99 7.209.564,29	
	14. PREÇO POR		-						(13÷46) =	R\$/m²	1.198,09	
	NOTA: Os valores o	orrespondentes a	aos itens 9.1, 9.2,	9.3, quando aino	la não contratad	dos, poderão se	er calculados de	acordo com as tal	pelas fornecidas pelos	órgãos de	classe.	

	INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS		
	(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. E NBR-12721)		
	QUADRO IV A AVALIAÇÃO DO CUSTO DE CONSTRUÇÃO DE		
	CADA UNIDADE AUTÔNOMA E CÁLCULO DO RE-RATEIO DE SUBROGAÇÃO	FOL	_HA
	COLUNAS 39 A 52	Nº	07
		ADOTAR NUMER	RAÇÃO SEGUIDA
LOCAL DO IMÓVEL : QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES	28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF	DO QUADE	RO I AO VII
		TOTAL F	FLS: 21

INCORPORADOR

NOME: EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

ASSINATURA:

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

NOME : ASSINATURA :

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

REGISTRO CREA:

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

DATA: 09 DE NOVE							DATA: 09 DE NO	OVEMBRO DE 2011			REGISTRO CREA:		
		STO DE CONSTRU UNIDADE AUTÔNO	,		RATEIO DO CUST	O (quando houve	er unidade(s) da	da(s) em pagamen	to do terreno)		Quantidade (n	úmero de unida	des idênticas)
DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	Área equivalente em área de custo padrão das unidades	CUSTO	Coeficiente de proporcionalidade (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade (das unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade de construção total (rerrateio do coeficiente de proporcionalidade :	Área Equivalente em Área de Custo Padrão Total (rerrateio das áreas equivalentes em área de custo : Área	Custo de Construção Total (rerrateio do custo)	Custo da sub-rogação suportado por cada unidade	Área Real das Unidades sub-rogadas	Quota de área real dada em pagamento do terreno	Total (Total de unidades idênticas subrogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da edificação)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
(19)	(38)	(31 x ITEM 13 Q.III)	(QII - 31)	(42)	(43/S 43)	(44/S 44)	(44 x ítem 13 Q III)	(46 - 41)	(QII - 37)	(44/S48)			
1º PAVIMENTO													
Apartamento 101	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 102	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 103	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 104	89,25	106.925,05	0,014831								1		
2º PAVIMENTO													
Apartamento 201	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 202	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 203	89,25	106.925,05									1		
Apartamento 204	89,25	106.925,05	0,014831								1		
3º PAVIMENTO													
Apartamento 301	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 302	91,63	· ·	,								1		
Apartamento 303	89,25										1		
Apartamento 304	89,25	106.925,05	0,014831								1		
4º PAVIMENTO													
Apartamento 401	89,25	106.925,05									1		
Apartamento 402	91,63		,								1		
Apartamento 403	89,25										1		
Apartamento 404	89,25	106.925,05	0,014831								1		
5º PAVIMENTO													
Apartamento 501	89,25										1		
Apartamento 502	91,63	·									1		
Apartamento 503	94,02										1		
Apartamento 504	94,02	112.649,44	0,015625								1		
6º PAVIMENTO													
Apartamento 601	89,25		1								1		
Apartamento 602	91,63	,									1		
SUBTOTAL	1.987,32	2.380.973,08	0,330252								22		

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. E NBR-12721) QUADRO IV A - - AVALIAÇÃO DO CUSTO DE CONSTRUÇÃO DE CADA UNIDADE AUTÔNOMA E CÁLCULO DO RE-RATEIO DE SUBROGAÇÃO COLUNAS 39 A 52 LOCAL DO IMÓVEL: QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS QUADRO IV A - - AVALIAÇÃO DO CUSTO DE CONSTRUÇÃO DE CADA UNIDADE AUTÔNOMA E CÁLCULO DO RE-RATEIO DE SUBROGAÇÃO Nº O ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA DO QUADRO I AO VII TOTAL FLS: 21

INCORPORADOR

NOME :

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA ASSINATURA :

SINATURA:

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011 REGISTRO CREA:

DATA: 09 DE NOVE							DATA: 09 DE NO	OVEMBRO DE 2011			REGISTRO CREA:		
		STO DE CONSTRU UNIDADE AUTÔNO	-		RATEIO DO CUST	ΓΟ (quando houve	er unidade(s) da	da(s) em pagamen	to do terreno)		Quantidade (n	úmero de unida	des idênticas)
DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	Área equivalente em área de custo padrão das unidades	custo	Coeficiente de proporcionalidade (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade (das unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade de construção total (rerrateio do coeficiente de proporcionalidade :	Área Equivalente em Área de Custo Padrão Total (rerrateio das áreas equivalentes em área de custo : Área	Custo de Construção Total (rerrateio do custo)	Custo da sub-rogação suportado por cada unidade	Área Real das Unidades sub-rogadas	Quota de área real dada em pagamento do terreno	Total (Total de unidades idênticas sub´rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da edificação)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
(19)	(38)	(31 x ITEM 13 Q.III)	(QII - 31)	(42)	(43/S 43)	(44/S 44)	(44 x ítem 13 Q III)	(46 - 41)	(QII - 37)	(44/S48)			
6º PAVIMENTO													
Apartamento 603	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 604	89,25	106.925,05	0,014831								1		
7º PAVIMENTO													
Apartamento 701	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 702	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 703	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 704	94,02	112.649,44	0,015625								1		
8º PAVIMENTO													
Apartamento 801	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 802	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 803	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 804	89,25	106.925,05	0,014831								1		
9º PAVIMENTO													
Apartamento 901	89,25	106.925,05	0,014831								1		
Apartamento 902	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 903	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 904	94,02	112.649,44	0,015625								1		
10º PAVIMENTO													
Apartamento 1001	94,02										1		
Apartamento 1002	91,63	· ·	0,015228								1		
Apartamento 1003	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1004	94,02	112.649,44	0,015625								1		
11º PAVIMENTO													
Apartamento 1101	94,02	· ·									1		
Apartamento 1102	91,63										1		
Apartamento 1103	103,58	· ·	*								1		
Apartamento 1104	94,02	112.649,44									1		
SUBTOTAL	4.067,76	4.873.571,81	0,675987								44		

	INFOR	MAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS		
	(LE	I 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)		
	QUADRO IV A AVALIA	ÇÃO DO CUSTO DE CONSTRUÇÃO DE		
	CADA UNIDADE AUTÔNOMA E	CÁLCULO DO RE-RATEIO DE SUBROGAÇÃO	FO	LHA
	C	DLUNAS 39 A 52	Nº	9
			ADOTAR NUMER	RAÇÃO SEGUIDA
LOCAL DO IMÓVEL: QI 416 - CONJUNTO 02 - LOTES 2	28/29/30/31 - SAMAMBAIA - DF		DO QUAD	RO I AO VII
			TOTAL	FLS: 21
1110		PROFICCIONAL RECRONGÁVEL		

INCORPORADOR

NOME : EXIMIA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

ASSINATURA:

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME : ASSINATURA :

DATA: 09 DE NOVEMBRO DE 2011

REGISTRO CREA:

		TO DE CONSTRU UNIDADE AUTÔNO	,		RATEIO DO CUST	O (quando houve	er unidade(s) da	da(s) em pagament	o do terreno)		Quantidade (n	úmero de unida	des idênticas)
DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	Área equivalente em área de custo padrão das unidades	custo	Coeficiente de proporcionalidade (para rateio do custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade (das unidades que suportam o custo da construção)	Coeficiente de proporcionalidade de construção total (rerrateio do coeficiente de proporcionalidade :	Área Equivalente em Área de Custo Padrão Total (rerrateio das áreas equivalentes em área de custo : Área	Custo de Construção Total (rerrateio do custo)	Custo da sub-rogação suportado por cada unidade	Área Real das Unidades sub-rogadas	Quota de área real dada em pagamento do terreno	Total (Total de unidades idênticas sub´rogadas ou não)	Sub-rogadas	Diferença (unidades que suportam o custo da edificação)
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
(19)	(38)	(31 x ITEM 13 Q.III)	(QII - 31)	(42)	(43/S 43)	(44/S 44)	(44 x ítem 13 Q III)	(46 - 41)	(QII - 37)	(44/S48)			
12º PAVIMENTO													
Apartamento 1201	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1202	91,63	109.787,25	0,015228								1		
Apartamento 1203	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1204	94,02	112.649,44	0,015625								1		
13º PAVIMENTO													
Apartamento 1301	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1302	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1303	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1304	89,25	106.925,05	0,014831								1		
14º PAVIMENTO													
Apartamento 1401	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1402	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1403	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1404	103,58	124.098,23	0,017213								1		
15º PAVIMENTO													
Apartamento 1501	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1502	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1503	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1504	94,02	112.649,44	0,015625								1		
16º PAVIMENTO													
Apartamento 1601	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1602	94,02	112.649,44	0,015625								1		
Apartamento 1603	103,58	124.098,23	0,017213								1		
Apartamento 1604	94,02	112.649,44	0,015625								1		
TÉRREO													
Vaga coberta 57 e 58	9,59	11.448,76	0,001588								2		
TOTAL	6.017,54	7.209.564,29	1,000000						7.199,51		66		